



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Campania

Oggetto: *Indizione della procedura di gara intesa alla stipula del contratto relativo al servizio di pulizia, disinfestazione e derattizzazione da espletare presso le sedi dell'Ufficio scolastico regionale per la Campania e relativi ambiti territoriali nell'ambito del "Sistema dinamico di acquisizione" per la fornitura dei "Servizi agli immobili" in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni*

IL DIRIGENTE

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni ed integrazioni, concernente le norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante *"Legge di contabilità e finanza pubblica"*;
- VISTA** la legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante l'approvazione del *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025"*;
- VISTO** il Decreto Ministeriale n. 911 del 18 dicembre 2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. GU n.91 del 20 aprile 2015 - Supplemento Ordinario n. 19, di *"Individuazione degli uffici di livello dirigenziale non generale dell'Ufficio Scolastico Regionale per la Campania"*;
- VISTO** il D.P.C.M del 30 settembre 2020, n. 166 recante *"Regolamento concernente l'organizzazione del Ministero dell'istruzione"* (GU Serie Generale n.309 del 14-12-2020) e in particolare l'art. 7 inerente all'individuazione degli Uffici scolastici regionali e la definizione dei relativi compiti;
- VISTO** il Decreto del Dipartimento della Funzione Pubblica del 12 agosto 2021 n. 148 che regola le modalità di digitalizzazione delle procedure dei contratti pubblici, da adottare ai sensi dell'articolo 44 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni ed



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Campania

integrazioni ed in particolare:

- il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 55 che disciplina i Sistemi dinamici di acquisizione;

VISTA la determina di programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi prot. n 11465 del 17/03/2023;

PRESO ATTO della scadenza dell'attuale contratto al 30/04/2023, nonché della conseguente necessità di provvedere alla stipula di un nuovo contratto;

ATTESO che, al fine di garantire senza soluzione di continuità lo svolgimento del servizio di cui trattasi che, per la sua natura, per ragioni igienico-sanitarie nonché di decoro delle sedi regionali, si connota, come indispensabile e non procrastinabile, procedere con urgenza all'acquisizione del servizio di pulizia degli immobili, in modo da garantire al servizio stesso continuità e puntualità;

VISTO l'art. 35 del D.lgs. 50/2016, in base al quale la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di forniture e servizi aggiudicati da amministrazioni governative centrali di cui all'allegato III, a partire dal 1° gennaio 2022, è pari ad € 140.000,00;

RITENUTO di utilizzare, quale strumento di acquisto, il Sistema dinamico di acquisizione che fornisce la possibilità di indire appalti specifici nell'ambito della categoria merceologica di riferimento sia sopra che sotto la soglia comunitaria, assicurando soluzioni immediate e tali da garantire principi di trasparenza e semplificazione della procedura, di parità di trattamento e non discriminazione, snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi e i costi di acquisto;

VISTO il Sistema dinamico di acquisizione per la fornitura "Servizi agli Immobili",



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Campania

pubblicato sulla GUUE n. S 020 del 28/01/2022 e sulla GURI n. 13 del 31/01/2022 e pubblicato sul sito www.consip.it e www.acquistinretepa.it e, in particolare, la categoria merceologica 1 "Servizi di pulizia e igiene ambientale";

CONSIDERATO che l'importo del servizio è stimato in euro 529.740,63 € al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze di 1.375,00 €;

CONSIDERATO inoltre, che il suddetto importo è comprensivo dei costi relativi alla manodopera, alle spese generali e all'utile di impresa;

CONSIDERATO che, in conformità a quanto statuito dall'art. 95 comma 3, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, le offerte pervenute saranno selezionate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RICHIAMATO il d.l. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con Legge 135/2012, che all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A;

PRESO ATTO che non risultano essere attive convenzioni Consip aventi ad oggetto esclusivamente l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale;

RILEVATO che l'art. 31 del D.lgs. 50/2016 prescrive che, per ogni singolo intervento, le amministrazioni aggiudicatrici nominano, nell'ambito dei propri dipendenti di ruolo, il Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento delle funzioni, compiti e vigilanza allo stesso demandate dalle sopracitate norme;

RITENUTO al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, di prevedere l'obbligo di applicazione della clausola sociale di cui all'art. 50 del d.lgs. 50/2016, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera;

DETERMINATO il proprio fabbisogno in relazione all'oggetto dell'appalto e alle considerazioni di cui ai punti precedenti;

PRESO ATTO degli stanziamenti sul capitolo pertinente, n. 2139 P.G. 8;



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Campania

DETERMINA

per le motivazioni riportate in premessa da intendersi qui integralmente riportate:

1. l'indizione della procedura di gara intesa alla stipula del contratto relativo al servizio di pulizia, disinfestazione e derattizzazione da espletare presso le sedi dell'Ufficio scolastico regionale per la Campania e relativi ambiti territoriali;
2. di acquisire il servizio in argomento predisponendo, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., un Appalto Specifico in un unico lotto nell'ambito della categoria merceologica 1 "Servizi di pulizia e igiene ambientale" del sistema dinamico di acquisizione (SDA) per la fornitura dei "Servizi agli Immobili", pubblicato sulla GUUE n. S 020 del 28/01/2022 e sulla GURI n. 13 del 31/01/2022 e pubblicato sul sito www.consip.it e www.acquistinretepa.it;
3. di approvare la seguente documentazione di gara:
 - Lettera di invito;
 - Capitolato d'oneri;
 - Capitolato tecnico;
 - All. A – Dettaglio immobili
 - All. B – Elenco attività
 - All. C - Attestato avvenuto sopralluogo
 - All. D - Elenco sub criteri e valutazione tecnica
 - All. E - Composizione analitica offerta economica
 - All. F - Costi sicurezza aziendale annui
 - All. G - Personale attualmente impiegato
 - All. H - Patto di integrità;
 - All. I - DUVRI;
 - All. L - Schema di contratto;
 - All. M - Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione;



Ministero dell'Istruzione e del Merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Campania

- All. N - Dichiarazione avalimento;
- All. O - Fac simile consorziata non esecutrice;
- All. P - Autodichiarazione requisiti art. 83.

quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4. di invitare alla suddetta procedura, secondo le regole del capitolato d'oneri istitutivo, tutti gli operatori economici ammessi al predetto Sistema dinamico di acquisizione;
5. di dare atto che l'importo complessivo a base di gara, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze di 1.375,00 €, risulta pari a 529.740,63 €. L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del d.lgs. 50/2016 stimati in € 430.683,44 € e calcolati in ottemperanza alle disposizioni legislative, regolamentari o amministrative in vigore nel territorio ove viene effettuata la prestazione di più recente pubblicazione al momento della definizione della base d'asta, oltreché una percentuale relativa alle spese generali (13%) e all'utile di impresa (10%);
6. di dare atto che l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha assegnato il seguente C.I.G: 972896758C
7. di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera a) del Codice dei contratti, trattandosi di servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'articolo 50, comma 1;
8. di dare atto che il sottoscritto, in qualità di Dirigente dell'Ufficio II dell'Ufficio scolastico regionale per la Campania, ricopre il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, in applicazione dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016;
9. di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, la documentazione di gara nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ufficio scolastico regionale per la Campania.

IL DIRIGENTE

Vincenzo Romano

*(Documento firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice
dell'Amministrazione digitale e normativa connessa)*